

Приложение № 1 к приказу № 27 от «12» 04 2019г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор МУП «Жилкомсервис»  
О.Н. Наумчик



2019г.

**ПРОГРАММА**  
**В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ**  
**ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**  
**Муниципального унитарного предприятия**  
**«Жилищно-коммунальный сервис» г. Сосновоборска**  
**на 2019-2023 годы**

г. Сосновоборск  
2023 год

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальный сервис» г. Сосновоборска на 2019-2023 годы
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Разработчик Программы	МУП «Жилкомсервис»
Исполнитель мероприятий Программы	МУП «Жилкомсервис»
Обязательные мероприятия	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработка и реализация программы сокращения технологического расхода (потерь) электрической энергии в электрических сетях.</li> <li>2. Проведение энергетического обследования зданий, строений, сооружений, принадлежащих на правах собственности.</li> <li>3. Разработка и реализация плана мероприятий по оптимизации энергопотребления в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности.</li> <li>4. Оснащение вводимых в эксплуатацию зданий, строений, сооружений, при эксплуатации которых используются энергетические ресурсы, приборами учета используемой воды, тепловой энергии, электрической энергии.</li> <li>5. Закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности (в том числе светодиодных ламп освещения)</li> </ol>
Цели и задачи Программы	<p>Цели программы: повышение энергетической эффективности при передаче и потреблении энергетических ресурсов в МУП «Жилкомсервис».</p> <p>Задачи программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение комплекса организационных мероприятий;</li> <li>- внедрение энергосберегающих технологий;</li> <li>- обеспечение учета энергетических ресурсов;</li> <li>- снижение потребления энергоресурсов и связанных с ними финансовых затрат.</li> </ul>
Целевые показатели	-снижение фактического процента технологического расхода электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям;



	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение удельного расхода тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям относительно нормативов тепловых потерь, на каждый год реализации программы;</li> <li>-оснащение зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности организации, приборами учета потребляемых воды, пара, тепловой и электрической энергии;</li> <li>-сокращение удельного расхода тепловой, электрической энергии, воды в зданиях, сооружениях и строениях, находящихся в собственности организации;</li> <li>-снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения;</li> <li>-доведение осветительных устройств с использованием светодиодов до уровня не менее до определенного соотношения;</li> <li>-снижение объемов выбросов парниковых газов.</li> </ul>
Сроки реализации Программы	2019-2023 годы
Объемы и источники финансирования	Тарифы на передачу электрической энергии, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение и водоочистку.
Ожидаемые конечные результаты Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижение технологического расхода на электроэнергию на 0,55% относительно нормативов на каждый год реализации программы, а по отношению к фактическому в предшествующем периоде на 0,1%;</li> <li>-снижение удельного расхода тепловой энергии при передаче по тепловым сетям на 0,05%;</li> <li>-снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения на 0,2%;</li> <li>- 100 %-ая оснащенность зданий, строений, сооружений приборами учета;</li> <li>- снижение удельного расхода электрической энергии на 2-5%;</li> <li>- снижение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в собственности на 4%;</li> <li>доведение осветительных устройств с использованием светодиодов до уровня не менее 79%;</li> <li>-снижение объемов выбросов парниковых газов на 0,1%.</li> </ul>
Контроль за исполнением Программы	Орган регулирования



## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальный сервис» г. Сосновоборска на 2019-2023 годы (далее Программа) разработана в соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ. При разработке программы МУП «Жилкомсервис» руководствовался «Правилами установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.05.2010 № 340, Приказом Минэнерго РФ от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ...», Приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 25.03.2019 № 29-о.

Программа устанавливает цели и задачи повышения эффективности использования энергетических ресурсов в процессе производственной деятельности предприятия и основные направления в области энергосбережения. Данная программа разработана на среднесрочный период и может корректироваться и уточняться в зависимости от результатов проведенных энергетических обследований.

## 2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПРИНЯТИЯ ПРОГРАММЫ

В настоящее время при осуществлении производственной деятельности МУП «Жилкомсервис» используется большое количество энергозатратного оборудования и технологических процессов, не отвечающих современным требованиям по потреблению энергетических ресурсов, что существенно влияет на энергетическую эффективность деятельности предприятия и ведет к значительным затратам на электрическую энергию, обслуживание и капитальные ремонты инженерной инфраструктуры города. Данные факторы в свою очередь влияют на величину тарифов на виды деятельности, осуществляемые МУП «Жилкомсервис». Особое внимание при разработке программы уделялось выработке практических мероприятий энергосбережения.

Основанием для выработки практических мероприятий энергосбережения МУП «Жилкомсервис» являются результаты проведенного энергоаудита (энергетического обследования) инженерной инфраструктуры и объектов предприятия.

## 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ

Основными целями Программы являются повышение энергетической эффективности при передаче и потреблении энергетических ресурсов в МУП «Жилкомсервис» за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления предприятия. Учитывая специфику МУП «Жилкомсервис», как предприятия осуществляющего поставку энергетических ресурсов потребителям, основными задачами Программы будут являться:

- проведение комплекса организационных мероприятий по управлению энергосбережением;
- внедрение энергосберегающих технологий при проведении модернизации, реконструкции, капитальных ремонтов и техническом обслуживании объектов



инженерной инфраструктуры города, находящихся в хозяйственном ведении МУП «Жилкомсервис»;

- внедрение энергосберегающих технологий на действующих объектах предприятия;
- обеспечение учета фактического объема потребляемых на предприятии и передаваемых энергетических ресурсов;
- снижение потребления энергоресурсов и связанных с ними финансовых затрат.

Срок реализации программы: 2019-2023 годы.

#### 4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

##### 4.1 При оказании услуг по передаче электрической энергии

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед изм	Значение по годам реализации программы				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	Снижение фактического процента технологического расхода электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, относительно нормативов технологических потерь при ее передаче, установленных Министерством энергетики Российской Федерации на каждый год реализации программы	Процентный пункт	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
2	Оснащенность зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности, приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии.						
2.1	Электрической энергии	%	100	100	100	100	100
2.2	Тепловой энергии	%	100	100	100	100	100
2.3	Холодной и горячей воды	%	100	100	100	100	100
3	Снижение фактического процента технологического расхода электрической энергии по отношению к фактическому проценту технологического расхода в предыдущем году реализации программы, достигнутое по итогам реализации программы сокращения потерь	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4	Сокращение удельного расхода электрической энергии на собственные нужды подстанции на 1 условную единицу оборудования подстанций	%	3	3	3	3	3
5	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, сооружениях, строениях, находящихся в собственности, на 1 кв.м. площади указанных помещений	%	2	2	2	2	2
6	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности, на 1 куб.м. объема указанных помещений	%	4	4	4	4	4
7	Доведение осветительных устройств с использованием светодиодов в регулируемой организации до уровня не менее % процентов от общего объема осветительных устройств.	%	75	75	79	79	79
8	Снижение объемов выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1



#### 4.2 При распределении тепловой энергии

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед изм	Значение по годам реализации программы				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	Снижение удельного расхода тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям относительно нормативов технологических потерь, на каждый год реализации программы	%	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
2	Оснащенность зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности, приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии.						
2.1	Электрической энергии	%	100	100	100	100	100
2.2	Тепловой энергии	%	100	100	100	100	100
2.3	Холодной и горячей воды	%	100	100	100	100	100
3	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности на 1 кв.м площади	%	2	2	2	2	2
4	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности, на 1 куб.м. объема указанных помещений	%	4	4	4	4	4
5	Доведение осветительных устройств с использованием светодиодов в регулируемой организации до уровня не менее % процентов от общего объема осветительных устройств.	%	75	75	79	79	79
6	Снижение объемов выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

#### 4.3 При оказании услуг в сфере водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед изм	Значение по годам реализации программы				
			2019	2020	2021	2022	2023
1	Снижение потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
2	Снижение удельного расхода электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	%	20	20	20	20	20
3	Снижение удельного расхода электрической энергии потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	%	5	5	5	5	5
4	Снижение удельного расхода электрической энергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	%	5	5	5	5	5
5	Доведение осветительных устройств с использованием светодиодов в регулируемой организации до уровня не менее % процентов от общего объема осветительных устройств.	%	75	75	79	79	79
6	Снижение объемов выбросов парниковых газов при производстве единицы товара (услуги)	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1



# 5. ПЕРЕЧЕНЬ

## МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Наименование мероприятий программы	2019г.					2020г.				
		Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно-энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно-энергетических ресурсов		
		источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	стоимостном выражении, тыс. руб.	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	стоимостном выражении, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Разработка и реализация программы сокращения технологического расхода (потерь) электрической энергии в электрических сетях	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0	0	-	0	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	70	85	тыс. кВтч	161
Итого по мероприятию – 95 тыс. руб		Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0			0	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	70			161
2	Проведение энергетического обследования зданий, строений сооружений, принадлежащих на правах собственности	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0	0	-	0	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	200	150	тыс. кВтч	699
Итого по мероприятию – 400 тыс. руб		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0			0	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	200	120	гкал	230
Итого по мероприятию – 400 тыс. руб		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0			0	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	400	300	м.куб	5
Итого по мероприятию – 400 тыс. руб		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0			0	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	400			934
3	Разработка и реализация плана мероприятий по оптимизации энергопотребления в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0	0	-	0	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	30	64	тыс.кВтч	298
Итого по мероприятию – 400 тыс. руб		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0	0	-	0	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	30	55	гкал	105
Итого по мероприятию – 400 тыс. руб		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0			0	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0	100	м.куб	2



Итого по мероприятию – 100 тыс. руб		0			0	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	60				405
4	Оснащение вводимых в эксплуатацию зданий, строений, сооружений, при эксплуатации которых используются энергетические ресурсы, приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии	0	0	-	0	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	10	10	тыс.кВтч	47	
		0	0	-	0	Собственные средства предприятия – тариф на питьевую воду	10	17	м.куб	296	
Итого по мероприятию – 80 тыс. руб		0			0	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	20			343	
5	Закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности (в том числе светодиодных ламп освещения)	2	4	тыс.кВтч	19	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	1	2	тыс.кВтч	9	
		2			19	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	1			9	
Итого по мероприятию – 6 тыс. руб		4000	137	тыс.кВтч	638	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	4000	130	тыс.кВтч	605	
Итого по мероприятию – 8000 тыс. руб		4000			638	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	4000			605	
7	Переоборудование системы отопления цеха очистных сооружений на автономную закрытую, независимую	800	148	гкал	284	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	140	гкал	268	
		800			284	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0			268	
Итого по программе Всего		4802			941		4551			2716	
Итого стоимость реализации программы – 9481 тыс. рублей											



№ п/п	2021г.						2022г.						2023г.					
	Финансовое обеспечение реализации мероприятий			Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий			Экономия топливно- энергетических ресурсов			Финансовое обеспечение реализации мероприятий			Экономия топливно- энергетических ресурсов		
	источник	объем, тыс. руб.	кол-во ед. изм.	в натуральном выражении	стоимостном выражении, тыс. руб.		источник	объем, тыс. руб.		кол-во ед. изм.	в натуральном выражении	стоимостном выражении, тыс. руб.	источник	объем, тыс. руб.		кол-во ед. изм.	в натуральном выражении	стоимостном выражении, тыс. руб.
1	13	14	15	16	17		18	19		20	21	22	23	24		25	26	27
	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	25	85	тыс.кВтч	161		Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0		85	тыс.кВтч	161	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0		85	тыс.кВтч	161
		25			161			0				161		0				161
2	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0	145	тыс.кВтч	675		Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0		140	тыс.кВтч	652	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0		135	тыс.кВтч	629
		0						0						0				
	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0	110	гкал	211		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0		100	гкал	192	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0		100	гкал	192
3		0	320	м.куб	5			0		310	м.куб	5		0		300	м.куб	5
		0			891			0				849		0				826
	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	20	57	тыс.кВтч	265		Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0		52	тыс.кВтч	242	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	0		48	тыс.кВтч	223
	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	20	56	гкал	107		Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0		58	гкал	111	Собственные средства предприятия – тариф на тепловую энергию	0		50	гкал	96
		0	65	м.куб	1			0		72	м.куб	1		0		71	м.куб	1



		40			373		0			354		0				320
4	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	10	10	тыс.кВтч	46	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	10	10	тыс.кВтч	46	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	10	10	тыс.кВтч		46
	Собственные средства предприятия – тариф на питьевую воду	10	15	м.куб	261	Собственные средства предприятия – тариф на питьевую воду	10	10	м.куб	174	Собственные средства предприятия – тариф на питьевую воду	10	5	м.куб		87
		20			307		20			220		20				133
5	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	1	2	тыс.кВтч	9	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	1	2	тыс.кВтч	9	Собственные средства предприятия – тариф на передачу электрической энергии	1	2	тыс.кВтч		9
		1			9		1			9		1				9
6	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	124	тыс.кВтч	577	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	118	тыс.кВтч	549	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	112	тыс.кВтч		521
		0			577		0			549		0				521
7	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	133	гкал	255	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	127	гкал	243	Собственные средства предприятия – тариф на очистку стоков	0	120	гкал		230
		0			255		0			243		0				230
		86			2573		21			2385		21				2200



## 6. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Разработка и реализация мероприятий по оптимизации энергопотребления на объектах инженерной инфраструктуры МУП «Жилкомсервис» будет осуществляться за счет себестоимости соответствующего тарифа или при не включении в тариф - за счет различных федеральных, краевых, муниципальных целевых программ.

## 7. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Основной эффект от внедрения Программы ожидается получить от выработанных на основании проведенного энергоаудита мероприятий. В результате реализации программы, кроме достижения целевых показателей, ожидается экономия топливно-энергетических ресурсов на сумму 10 815 тыс. рублей.